

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
w Urszulinie
ul. Lubelska 31, 22-234 Urszulin
tel. /82/ 571-30-44, fax. /82/ 592-00-14
e-mail: gops@gops-urszulin.pl
www.gops-urszulin.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszamy do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie rozeznania rynku na
„Przygotowanie pomieszczeń na potrzeby Klubu Seniora”.

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 Euro

1. Zamawiający:

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Urszulinie
ul. Lubelska 31
22-234 Urszulin

2. Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Przygotowanie pomieszczeń na potrzeby Klubu Seniora” w budynku użyteczności publicznej w miejscowości Andrzejów.

Klasyfikacja zamówienia wg CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów

Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Ustalenia ogólne

Zakres robót:

1) Wymiana drzwi:

- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych o konstrukcji ramowej z pełnej płyty wraz z ościeżnicami. Ościeżnice z płyty MDF fabrycznie wykończone.

2) Poprawa tynków, malowanie ścian i sufitów:

- tynkowanie gładzi wokół otworów okiennych i drzwiowych,
- zbitcie i uzupełnienie starych tynków w miejscach odspojonych i luźnych,
- przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby,

- obudowa dwóch słupów stalowych płytą GK na ruszcie stalowym wraz z obróbką i wykończeniem,
- gruntowanie i dwukrotne malowanie farbami lateksowymi ścian i sufitów.

3) Poprawę sanitariatów (remont okładzin ścian, podłóg, wymiana białej armatury i montaż):

- wykonanie posadzek terakotowych imitujących deskę w pomieszczeniach WC,
- licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x30cm (lub podobnymi) w pomieszczeniach sanitarnych i kuchni,
- dostawa i montaż kompletnych umywalek porcelanowych wraz z postumentami, syfonami i bateriami,
- dostawa i montaż ustępów z płuczką typu kompakt,
- dostawa i montaż pisuarów z płuczką.

2.2. Gwarancja.

Długość okresu gwarancji, jakości – stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiający określa go na okres w przedziale od 24 miesięcy (termin minimalny) do 36 miesięcy (termin maksymalny). Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów Kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku chyba, że gwarancja producenta tego materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

2.3. Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę posiadania polisy ubezpieczenia robót od zdarzeń losowych.

2.4. Uwagi.

Wszelkie materiały, kolorystykę, wzory należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania porządku na placu budowy podczas trwania całej inwestycji oraz uprzątnięcia, wywiezienia i utylizacji wszystkich odpadów powstałych w czasie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami po zakończeniu zadania. Zamawiający zapewni wodę do celów budowlanych oraz energię elektryczną odpłatnie - rozliczenie nastąpi na podstawie odczytów licznikowych. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta, pod nadzorem uprawnionej osoby oraz przy zachowaniu zasad BHP.

3. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia kryteriów i sposobu oceny ofert oraz opis sposobu obliczenia ceny.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie stosował następujące kryteria:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przy zastosowaniu poniższych kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	90
2	Długość okresu gwarancyjnego (G)	10

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

3.1. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów za kryterium cena,

C_n – najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 90 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

3.2. Kryterium „Długość okresu gwarancji, jakości – G” liczona jest w okresach miesięcznych:

W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 24 miesięcy,

Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

W przypadku zaoferowania długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy,

Wykonawca otrzyma dziesięć (10) punktów.

W przypadku zaoferowania gwarancji pomiędzy 24 a 36 miesięcy wykonawca otrzyma pkt wg wzoru:

$$G = \frac{G_o}{G_{max}} \times 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

G – wartość punktowa, którą należy wyznaczyć,

G_{max} - najdłuższy oferowany okres gwarancji,

G_o - okres gwarancji podany w badanej ofercie.

UWAGA:

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, jakości, w przedziale od 24 miesięcy do 36 miesięcy, za którą przyzna dodatkowe punkty Wykonawcom w kryterium „Długość okresu gwarancji, jakości”. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości okresu gwarancji, jakości krótszego niż 24 m-ce, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie „Długości okresu gwarancji, jakości”, Zamawiający ofertę odrzuci. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 36 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 36 m-cy – najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert „Długość okresu gwarancji, jakości”. Wykonawca oferuje długość okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 24 do 36 miesięcy).

3.3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów:

(O) obliczoną na podstawie wzoru:

$$O = C + G$$

gdzie:

O – łączna ilość punktów oferty ocenionej,

C - liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”,

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Długość okresu gwarancji, jakości”.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert.

4. Termin i miejsce realizacji zamówienia.

Miejsce: Andrzejów 50a, gmina Urszulin

Działka nr ewid. 396.

Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 21.07.2019 r.**

5. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany niezwłocznie.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Oferenta, którego ofertę wybrano.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zawarta umowa z Wykonawcą. W przypadku odmowy wykonania umowy przez wyłonionego Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z oferentem, którego oferta została porównana i oceniona, jako kolejna najbardziej korzystna.

Zamawiający ma prawo do wezwań o wyjaśnienia zaoferowanej ceny oraz zamknięcia postępowania bez podawania przyczyny i wybrania którejkolwiek z ofert.

6. Sposób przygotowania ofert, miejsce i termin ich składania:

Oferty należy składać w formie pisemnej **do dnia 23.05.2019 r. do godz. 12.00** w sekretariacie **Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Urszulinie, ul. Lubelska 31**. Dokumenty będą przyjmowane w dni powszednie w godzinach pracy ośrodka tj. 7.30-15.30 Zamawiający **dopuszcza**



również składanie ofert faksem lub e-mailem. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.05.2019 r. o godzinie 12: 15 w siedzibie Zamawiającego.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie przewiduje by Wykonawca korzystał przy wykonaniu prac z pomocy podwykonawców - Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi.

Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z realizacji części robót.

Zamawiający wymaga w stosunku do Wykonawców przedstawienia w ofercie:

- wypełnionego formularza ofertowego zgodnie z załącznikiem nr 1,
- kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o otrzymane od Zamawiającego przedmiary robót, przy zastosowaniu przyjętej przez siebie bazy cenowej do kosztorysowania. Kosztorys ofertowy powinien być zgodny z przedmiarem robót i powinien zawierać podstawę wyceny robót, opis robót zgodny z opisem ujętym w przedmiarze robót, obmiar zastosowany w przedmiarze robót oraz cenę jednostkową netto dla każdej pozycji przedmiaru.

Oferta musi być podpisana przez uprawnionych do reprezentacji przedstawicieli Wykonawców wymienionych w rejestrze firmy lub działających na podstawie pełnomocnictwa.

Termin związania z ofertą: 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę, niezależnie od wyniku postępowania.

8. Sposób prowadzenia korespondencji w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) pisemnie na adres: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Urszulinie, ul. Lubelska 31, 22-234 Urszulin
- b) faxem /82/ 592-00-14
- c) e-mailem gops@gops-urszulin.pl
- d) osoby uprawnione do kontaktu z Oferentami:

Jacek Miształ, tel. (82) 592-00-09


Marzena Trzaskowska, tel. (82) 592-00-13

9. Warunki płatności za przedmiot zamówienia:

Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie po odbiorze końcowym i rozliczeniu wszystkich robót, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie **30 dni** od daty wpływu do Zamawiającego.

Załączniki do zapytania ofertowego:

- załącznik nr 1 – formularz ofertowy
- załącznik nr 2 – wzór umowy
- załącznik nr 3 – klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Z up. WOJTA

Marzena Trzaskowska
Kierownik Gminnego Ośrodka
Pomocy Społecznej w Urszulinie